

Entwurf Handlungsfeld für das südliche Osnabrücker Land

1. Siedlungsentwicklung und Dorferneuerung

1.1 Dorferneuerung/-entwicklung

- 1.1.1 Erhalt Ortsbilder: Erhalt und Attraktivitätssteigerung der typischen Dorf- und Ortsbilder durch eine Gestaltung von Straßen und Plätzen, den Erhalt und die Renovierung von Gebäuden, Behebung baulicher Missstände sowie die Wiederherstellung/Umgestaltung typischer Landschaftselemente wie Gewässer, Gärten, Alleen etc.
- 1.1.2 Stärkung dörflicher Entwicklung: Bewahrung, Wiederbelebung und Weiterentwicklung der Orte/Dörfer als Lebensraum, Verbesserung der Lebensqualität sowie Förderung der dörflichen Gemeinschaft mittels der Einrichtung von Treffpunkten, der Entwicklung neuer Modelle zur dörflichen Versorgung unter Einbindung von Vereinen und Verbänden sowie Berücksichtigung regionaler Produkte und Waren, regionaler Markt
- 1.1.3 Nachnutzung Gebäude: Beratung und Konzeption bei der (Nach-) Nutzung landschaftstypischer, historischer, leerstehender oder ehemals landwirtschaftlich genutzter Gebäude sowie Umsetzung der entsprechenden (baulichen) Maßnahmen z.B. durch die Einrichtung eines Beratungsangebotes für Eigentümer zu Nachnutzungsmöglichkeiten und entsprechenden Fördermöglichkeiten.

1.2 Lebensraum (Siedlungsentwicklung)

- 1.2.1 Wohnraum: Angemessene Entwicklung und Bereitstellung von attraktiven und preiswerten Siedlungsflächen prioritär im Innenbereich als Nachverdichtung/Nachnutzung statt der Neuausweisung an den Ortsrändern
- 1.2.2 Generationenaustausch: Entwicklung und Realisierung von neuen Wohnformen und -möglichkeiten für Senioren z.B. als Mehrgenerationenhäuser, Wohngemeinschaften etc. sowie Förderung der Begegnung und des Austauschs zwischen den Generationen
- 1.2.3 Barrierefreiheit: Berücksichtigung der Belange mobilitätseingeschränkter Menschen bei der Gestaltung von Plätzen und Gebäuden mit dem Ziel der Schaffung einer barrierefreien Region
- 1.2.4 Freizeiträume: Schaffung von „Räumen“ für Freizeitbeschäftigung und Begegnung sowohl für Kinder und Jugendliche als auch Erwachsene und Senioren mit abwechslungsreichen Erlebniselementen die den generationsübergreifenden Austausch anregen wie z.B. Spielplätze, Boulefelder, Sportplätze etc.